

Myynti, toimitus ja maksuehdot

1. Ehtojen soveltaminen

Nämä jäljempänä esitetyt yleiset myynti- ja toimitusehtomme ovat voimassa kaikkien kanssamme tehtyjen sopimusten osalta. Kiistämme nimenomaisesti ristiriidassa olevat tai myyntiehdostamme poikkeavat tilaajan ehdot, joiden pätevyyttä emme nimenomaisesti ole hyväksyneet. Myynti- ja toimitusehtomme pätevät myös kaikkiin tuleviin tilaajan kanssa tehtäviin liiketoimiin.

2. Sopimuksen solminen

Meille osoitetut tilaukset, sopimuksen muutokset ja lisäykset sekä lisäsopimukset on tehtävä kirjallisesti. Puhelimitse tai muussa muodossa annetut tilaukset katsotaan hyväksytyiksi, kun vahvistus tulee meidän puoleltamme ja lähetämme tai luovutamme tavaran ja laskun.

3. Hinnat ja pakkauskulut

Tilauksen antamisajankohtana olevat hinnat ovat voimassa, pois lukien mahdolliset hinnoitteluvirheet. Ellei tilausvahvistuksesta muuta ilmene, hintamme ovat toimitusyksikköä kohti netto vapaasti **tehtaalla** (Ex Works) ilman pakkausta. Hintoihin lisätään lakimääräinen alv, joka merkitään laskuun erikseen. Lähetys ja pakkaaminen tapahtuvat meidän toimestamme kohtuullisen harkintamme mukaan. Todisteeksi asianmukaisesta pakkauksesta riittää, kun huolitsija tai rahdinkuljettaja hyväksyy tavaran kuljetettavaksi tai kun vastaanottaja vastaanottaa tavaran ilman reklamointia

4. Maksuehdot ja lasku

Laskut on maksettava 14 päivän kuluessa laskun päiväyksestä, ellei tilausvahvistuksessa ole toisin määrätty. Tilaajan maksun viivästyessä meillä on oikeus periä vuosittain viivästyskorkoa, joka on 7 % voimassa olevaa peruskorkoa suurempi. Pidätämme kuitenkin itsellämme oikeuden esittää suuremman korvausvaatimuksen viivästyksestä aiheutuneesta vahingosta. Tilaaja on oikeutettu kuittaamaan maksuvaatimusiämme vain, jos hänen vastavaatimuksensa on todettu lainvoimaiseksi, riidattomaksi tai kun olemme hyväksyneet sen.

5. Toimitus ja toimituksen viivästyminen

5.1 Vahvistamamme toimitusaika tai toimitusjakso alkaa vasta, kun kaikki liiketoiminnalliset ja tekniset kysymykset on selvitetty.

5.2 Toimitusvelvollisuuteemme liittyy varaus, että saamme tilauksen toteuttamiseen tarvittavat materiaalit täysimääräisinä ja oikein, paitsi jos niiden toimittamatta jättäminen tai viivästys on meidän syytämme.

5.3 Jos sattuu ennalta arvaamattomia tapahtumia, joihin emme voi vaikuttaa, kuten esimerkiksi lakko, työsulku, tuotantohäiriöt, lähtöaineiden toimitusviive tms., riippumatta siitä, kohtaavatko tällaiset esteet meitä vai toimittajaamme, emme ole niistä vastuussa edes silloin, kun olemme aikataulusta jäljessä. Suoritusvelvollisuuksien tai sellaisten lisävelvoitteiden rikkomusta koskevia vahingonkorvauksia, joihin ei liity suoritusvelvollisuutta, voidaan esittää vain, jos olemme syyllistyneet tahalliseen rikkomukseen tai törkeään huolimattomuuteen, joka näytetään toteen. Vastuamme henkeä, ruumista

tai terveyttä loukkaavista vahingoista säilyy, jos vahingot johtuvat meidän syyksi luettavasta ja toteen näytetystä tahallisesta velvollisuuden rikkomisesta.

5.4 Arkkitehtuuri tilausten yhteydessä hyväksytään vähintään 10 %:n ylitoimitus, mikä otetaan laskutuksessa huomioon.

5.5 Kaikkien toimitusten kohteiden kohdalla pidätämme oikeuden mittoja ja muita teknisiä arvoja koskeviin kaupan alalla yleisiin poikkeamiin, paitsi silloin, jos olemme nimenomaisesti taanneet mittojen noudattamisen.

5.6 Meillä on oikeus toimittaa tilaus kohtuullisissa erissä.

5.7 Mikäli tavarantoimitus viivästyy tilaajasta johtuvasta syystä tai tilaaja rikkoo muita myötävaikutusvelvollisuuksia, olemme oikeutettuja vaatimaan korvausta meille aiheutuneista vahingoista mukaan lukien mahdolliset ylimääräiset kustannukset.

5.8 Mikäli tilaaja ei ota vastaan tavaraa, vastuu tilatun tavarantoimituksen tahattoman tuhon tai huonontumisen riskistä siirtyy tilaajalle vastaanottamisen viivästyneisyydestä. Kuljetuskustannuksista vastaaminen määräytyy lain määräysten mukaan.

5.9 Vaaranvastuun siirtyminen määräytyy samoin lain määräysten mukaan, kun lähetys luovutetaan rahdinkuljettajalle

6. Puutteita koskevat vaatimukset/vastuu

6.1 Kun kyseessä ovat vain vähäiset puutteet, tilaajalla ei ole oikeutta vaatia sopimuksen purkamista tai vahingonkorvausta.

6.2 Emme ole vastuussa tilaajaan nähden ominaisuuksista, joita tämä odottaa myyjän, valmistajan tai niiden apulaisten lausuntojen perusteella etenkin mainoksissa, paitsi jos olemme kirjallisesti vahvistaneet tällaiset ominaisuudet perustelevat väittämät.

6.3 Emme myönnä laatu- tai kestävyystakuuta, ellei siitä nimenomaisesti sovita kirjallisesti. Emme ota mitään vastuuta alihankkijoiden ja muiden yritysten antamista puutteellisista asennusohjeista, paitsi jos on todistettavasti osoitettu, että olemme rikkoneet velvollisuutemme törkeällä tavalla.

6.4 Tarkastus- ja reklamaatiovelvollisuutta koskevat lain määräykset. Tilaaaja ei voi luopua liiketoiminnallisesta tarkastus ja reklamaatiovelvollisuudesta. Tilaaajan on suoritettava tavarantoimituksen saapuessa perusteellinen vastaanottotarkastus.

6.5 Puutteen ilmaantuessa on ostajan tehtävä kirjallinen reklamaation ilman aiheutonta viivästystä. Myyjän on korjattava puute kohtuullisessa ajassa. Puutteellinen tuote on toimitettava ostajan rahdilla myyjälle korjattavaksi, ellei myyjän mielestä muu tapa ole tarkoituksenmukaisempi. Myyjän vastuu ei koske normaalia kulumista tai huononemista.

7. Vanhentuminen

Mikäli sopimuspuolet eivät ole sopineet lyhemmästä vanhentumisajasta, puutteita koskevien vaatimusten takuu-aika on uusien valmisteiden kohdalla yksi vuosi laskun päivästä. Tämä ei koske vahingonkorvausvaatimusten vanhentumista, jos vaatimukset on esitetty henkeä, ruumista tai terveyttä loukkaavista vahingoista, mikäli vahingot johtuvat meidän syyksi luettavasta ja toteen näytetystä huolimattomasta tai tahallisesta velvollisuuden rikkomisesta. Tämä vanhentumisaika ei

myöskään koske muiden vahinkojen korvausvaatimuksia, jos vahingot johtuvat meidän syyksi luettavasta huolimattomasta tai tahallisesta velvollisuuden rikkomisesta.

8. Omistusoikeuden pidätys

8.1 Pidätämme omistusoikeuden tuotteeseen siihen asti, kunnes olemme saaneet toimitussopimukseen liittyvät saatavat. Jos tilaaja toimii sopimuksen vastaisesti, etenkin maksuviivästyksen yhteydessä, meillä on oikeus ottaa toimitettu tavara takaisin itsellemme. Tämä ei tarkoita sopimuksesta vetäytymistä, mikäli emme sitä nimenomaisesti ilmoita kirjallisesti.

8.2 Jos olemme tilaajan kanssa jatkuvassa liikesuhteessa, ulottuu toimituksen kohdetta koskeva omistuksen pidätys kaikkiin tähänastisiin avoimiin saataviin.

8.3 Tilaajalla on oikeus tavanomaisen liiketoiminnan puitteissa toimitetun tavaran edelleen myyntiin ja työstämiseen. Tällöin tilaaja kuitenkin luovuttaa meille jo nyt kaikki saatavat, jotka syntyvät edelleen myynnistä ostajalle tai kolmansille osapuolille, kaikkien avointen saataviemme suuruisina. Tilaaja on valtuutettu perimään myynnistä syntyvät saatavat itse; tämä ei vaikuta oikeuteemme periä saatavia. Me sitoudumme kuitenkin olematta ilmoittamatta luovutuksesta ostajille tai kolmansille osapuolille niin kauan kuin tilaaja täyttää maksuvelvollisuutensa meitä kohtaan eikä hakemusta konkurssi- tai sovintomenettelyn aloittamisesta ei ole jätetty eikä maksujen tulo lakkaa. Tilaaja sitoutuu antamaan meille pyynnöstä kaikki tarpeelliset luovutettuja saatavia koskevat tiedot ja annettava niihin liittyvät asiakirjat.

8.4 Yllä mainittujen määräysten mukaan tilaaja luovuttaa meille myös ne saatavat kolmannelta osapuolelta, jotka syntyvät toimittamiemme tuotteiden yhdistämisestä kiinteään omaisuuteen.

8.5 Sikäli kuin sovintu omistuksenpidätys ehdon mukaisten vakuuksien arvo ylittää vaatimuksemme yli 20 %, olemme velvollisia tilaajan pyynnöstä ja valintamme mukaan vapauttamaan vakuudet vakuuden arvon ylittävällä määrällä.

9. Palautukset

Asiakkaalle räätälöityjä arkkitehtuuri tuotteita ei ole mahdollista palauttaa.

10. Erimielisyyksien ratkaiseminen ja sovellettava laki

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet käsitellään Suomen lainsäädännön mukaan ja Turun raastuvanoikeudessa.

11. Osittainen pätemättömyys

Yksittäisen sopimusehdon pätemättömyys ei vaikuta muiden määräysten pätevyYTEEN.

7.5.2020